

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Košúty č. 4/2012
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

**§ 1
Úvodné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo v Košútoch v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov vydáva pre obec Košúty ako správcu dane a poplatkov nasledovné Všeobecne záväzné nariadenie :

**Článok I
§ 2
Druhy miestnych daní**

1. Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec, sú:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**§ 3
Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

**Článok II
Daň z nehnuteľnosti - Daň z pozemkov**

**§ 4
Základ dane**

1. Základom dane z pozemkov – orná pôda, trvalé trávne porasty – je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² :Hodnota ornej pôdy – 1,1578 €, trvalé trávne porasty – 0,1145 €.
2. Základom dane z pozemkov – záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky, ostatné plochy – je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² .Hodnota týchto pozemkov v k.ú. Košúty je 1,85 €. Hodnota stavebného pozemku je 18,58 €.

§ 5 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je nasledovná: orná pôda a trvalé trávne porasty **0,38%** zo základu dane a ostatné pozemky (zastavaná plocha a nádvoría, záhrady, stavebné pozemky a ostatné plochy) **0,35%** zo základu dane.

Daň zo stavieb

§ 6 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 7 Sadzba dane

Obec určuje ročnú sadzbu daní zo stavieb nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: **0,066 € / m²**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie: **0,099 € / m²**
- c) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov : **0,192 € / m²**
- d) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,481 € / m²**
- e) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **0,481 € / m²**
- f) ostatné stavby: **0,285 € / m²**

Daň z bytov

§ 8 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 9 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy alebo nebytového priestoru v m².

§ 10 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov je **0,066 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 11 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie dane na pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane znižuje dane zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie :
 - a) občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
 - b) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím
 - c) prevažne bezvládných občanov
 - d) úplne bezvládných občanov
- na 0,033 € za m²
3. Správca dane znižuje dane z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve:
 - a) občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
 - b) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím na 0,092 €

Článok III Daň za psa

§ 12 Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou a nie je : a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely
b) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby

§ 13 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 14 Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje za každého psa na : **5 € na 1 zdaňovacie obdobie.**

§ 15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 16

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % pre chovateľov psov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím.
2. Nárok na zníženie dane podľa ods. 1 musí vlastník psa preukázať do 30 dní od vzniku nároku na zníženie.
3. Zníženie dane zaniká, ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo zníženie.

§ 17

Platenie dane

1. Ročná daň sa vyrubí rozhodnutím a je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrúbenia.
3. Daň sa platí v hotovosti do pokladne obecného úradu.

Článok IV

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 18

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom sú všetky verejnosti prístupné pozemky – námestia, okolia budov vo vlastníctve obce, ulice – vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajných stánkov, stolov, zariadenia cirkusu, lunaparku, rôznych atrakcií, umiestnenia skládky, ostatné účely – reklamné, propagačné a komerčné akcie...

§ 19

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² za 1 deň.

- 5 -

§ 20 Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje za užívanie verejného priestranstva **1 € za m² za 1 deň.**

§ 21 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

§ 22 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer slobodného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, na ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

Článok V Daň za ubytovanie

§ 23

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis.

§ 24 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 25 Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 26 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane na **0,15 €** na osobu a prenocovanie v zariadení.

§ 27

Vyberanie dane a povinnosť platiteľa

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ je povinný viesť knihu ubytovaných s ich identifikačnými údajmi, termínom začiatku a ukončenia ubytovania a prípadné odôvodnenie neplatenia dane. Túto knihu je platiteľ povinný predložiť k nahliadnutiu správcovi dane, alebo inému kontrolnému orgánu.

§ 28

Oslobodenie dane

Správca dane oslobodzuje od tejto dane :

- a/ občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
- b/ držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím
- c/ prevažne bezvládných občanov
- d/ úplne bezvládných občanov

Článok VI

Daň za predajné automaty

§ 29

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 30

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 31

Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje za 1 automat na 1 kalendárny rok vo výške **33,19 €**.

§ 32

Evidencia predajných automatov

Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a) výrobné číslo automatu
- b) miesto prevádzkovania
- c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

Článok VII

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 33

Predmet dane

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú : a) elektronické prístroje na počítačové hry
b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

§ 34

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 35

Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje za každý prístroj na 1 kalendárny rok vo výške **66,38 €**.

§ 36

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

§ 37

Evidencia nevýherných hracích prístrojov

Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a) výrobné číslo automatu,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

Článok VIII

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 38

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

§ 39

Určenie sadzby poplatku

1. Sadzbu poplatku obec stanovuje pre občanov prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci a osobám, ktoré na území obce užívajú alebo sú oprávnené užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, vinicou, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť) vo výške **0,0466 € na osobu a kalendárny deň – 17,- € /rok**

2. Pre organizácie, podnikateľov, ktorí sú oprávnení užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa území na účel podnikania sa určuje poplatok za podnikateľa a každého zamestnanca **0,0466 € na osobu a kalendárny deň - 17,- € / rok.**

§ 40

Vyrubenie poplatku

1. Poplatok sa vyrubí rozhodnutím.
2. Poplatok sa platí poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom na účet správcu poplatku.
3. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

§ 41

Splnomocňovacie ustanovenie

Obec odpúšťa poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže:

- že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiaval na území obce
- dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia odpustenia poplatku, a to:
 - a) potvrdenie zamestnávateľa, pracovné povolenie, povolenie k pobytu, potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie zo študentského domova,
 - b) čestné prehlásenie o skutočnosti, prípadne iný doklad preukazujúci dôvod poskytnutia odpustenia
 - c) potvrdenie o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu
 - d) potvrdenie o výkone trestu.

Článok IX

§ 42

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie prerokovalo a schválilo Obecné zastupiteľstvo v Košútoch dňa 10.decembra 2012 uznesením č. 71
2. Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Košútoch.
3. Týmto nariadením sa ruší: Všeobecne záväzné nariadenie obce Košúty č. 2/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.

V Košútoch dňa 11.12.2012

Mgr. Zdenka Mačicová
starostka obce Košúty